



БЕРЕСТИВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЛИЗНЮКІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XVIII сесія VII скликання
РІШЕННЯ

Від 24 січня 2017 року

№ 198ЛЧІ

**Про встановлення місцевих податків на
території Берестівської сільської ради**

Відповідно до Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році" від 20.12.2016 р. № 1791-VIII, керуючись п.24. ч.і. ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості.

2. Визначити, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості, з урахуванням особливостей визначених п. 266.1. ст. 266 Податкового кодексу України.

3. Визначити, що об'єктом оподаткування є об'єкт нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, визначені підпунктом 14.1.129¹ та з урахуванням особливостей визначених п. 266.2. ст. 266 Податкового кодексу України.

4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, з урахуванням особливостей визначених п. 266.3. ст. 266 Податкового кодексу України.

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для господарських (присадибних) будівель незалежно від їх видів та кількості - **на 60 кв. метрів;**

б) для гаражу / гаражів незалежно від їх кількості - **на 25 кв. метрів;**

4.2. Пільги зі сплати податку встановлюються за окремим рішенням сільської ради, з урахуванням особливостей визначених п. 266.4. ст. 266 Податкового кодексу України.

5. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі:

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

г) Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі **0,3 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м бази оподаткування.

д) Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі **0,1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м бази оподаткування.

7. Встановити **транспортний податок** в частині податку на майно.

7.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 7. 2 цього рішення є об'єктами оподаткування.

7.2. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

8. Встановити ставки єдиного податку:

8.1. Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати.

8.2. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п. 4.1. встановлюється відповідно до п.п. 293.3-293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.

8.3. Єдиний податок сплачується в Порядку та в строки визначені ст. 295 Податкового кодексу України.

9. Встановити на території Берестівської сільської ради з 01.01. 2017 року **ставки земельного податку:**

9.1. Ставки встановлюються в межах населених пунктів с.Берестове, Остерське, Тимофіївка, Новоселівка за землі сільськогосподарського призначення

а) сільськогосподарські угіддя:

- для ріллі - 0,09% від нормативної грошової оцінки
- для сіножаті - 0,09 % від нормативної грошової оцінки,
- для пасовищ - 0,09% від нормативної грошової оцінки,
- для багаторічних насаджень - 0,09 % від нормативної грошової оцінки.

В межах села Преображенівка встановити ставки за відповідні сільськогосподарські угіддя в розмірі 0,06% від нормативної грошової оцінки .