



КОПІЯ

УКРАЇНА

**Чемужівська сільська рада
Зміївського району Харківської області
ХЛУІІІ сесія VII скликання
Р І Ш Е Н Н Я**

Від 21 червня 2018 року

№433-УІІ

«Про встановлення місцевих податків і зборів, ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Чемужівської сільської ради»

Відповідно до ст. ст. 7, 8, 9, 10, 12, 14, 215, 266, 267, 268, 2681, 274, 277, 269-287, 293 Податкового Кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Чемужівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Чемужівської сільської ради місцеві податки та збори, ставки та пільги із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а саме:

1.1. Податок на землю.

1.1.1. Платники земельного податку

Платниками податку є:

- а) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- б) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

1.1.2. Об'єкти оподаткування земельним податком

- а) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- б) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

1.1.3. База оподаткування земельним податком

- а) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- б) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

1.1.4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

- а) Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством.
- б) Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового Кодексу.

1.1.5. Встановити ставки земельного податку на території Чемужівської сільської ради у відсотках від нормативної грошової оцінки землі, згідно з Додатком 1.

юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

1.3.7. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

1.3.8. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації";

1.4. Єдиний податок.

1.4.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

а) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

б) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;

1.4.2. Відсоткова ставка єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п.п. 1.4.1 встановлюється відповідно до п.п. 293.3 - 293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.

1.4.3. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

1.5. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

1.5.1. Платники збору

Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням міської ради організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.5.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується окремим рішенням міської ради.

1.5.3. Об'єкт і база оподаткування збором

Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування

транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

1.5.4. Basis of taxation is the area of the land plot, allocated for parking, and also the area of communal garages, stands, parking (buildings, structures, its parts), which are built at the expense of the local budget.

1.5.5. Rates of the fee

Rates of the fee are established for each day of the activity with the purpose of ensuring parking of transport vehicles in hryvnia for 1 sq. meter of the area of the land plot, allocated for the organization and the activity, in the amount of 0,075 percent of the minimum wage, established by law on January 1 of the reporting year.

1.5.6. Order of calculation and terms of payment of the fee

The sum of the fee for the month for parking of transport vehicles, calculated according to the tax declaration for the reporting (tax) quarter, is paid quarterly, in the amount determined for the reporting (tax) period of the quarter, at the place of the object of taxation.

The payer of the fee, who has a subdivision without the status of a legal entity, which conducts the activity with the purpose of ensuring parking of transport vehicles on the land plot, not at the place of registration of such a payer of the fee, is obliged to register such a subdivision as a payer of the fee in the controlling body for the place of the land plot.

1.5.7. Basic tax (reporting) period is equal to the calendar quarter.

1.6. Туристичний збір

1.6.1. Establish the rate of the tourism fee in the amount of 0,5 percent of the base of the fee.

1.6.2. Basis of the fee is the value of the entire period of staying (overnight) in the places, determined in this point, with the deduction of the tax on the added value.

1.6.3. The fee for tourism can be levied by the following tax agents:

- а) администраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;
- б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Чечугівською сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного із Чечугівською сільською радою.

2. All issues, which are not regulated by this decision, are regulated according to the norms of the Tax Code of Ukraine and the existing normative legal acts.

3. This decision is to be posted on the official website of the Zmivska regional council of the Kharkiv region by July 15, 2018.

4. A copy of the adopted decision on the establishment of local taxes or fees shall be submitted in electronic form within ten days of the adoption to the controlling body, in which the payers are accounted for, of the corresponding local taxes or fees, but not later than July 01 of the year, which precedes the budgetary period, in which the application of the established local taxes or fees and changes to them.

5. Establish that this decision enters into force from January 01, 2019.

6.3. With the entry into force of this decision, the following decisions of the XI session of the village council VII convocation of 31.01.2017 №211-УІІ «Про встановлення місцевих податків і зборів по Чечугівській сільській раді на 2017 рік».

7.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну з питань планування місцевого бюджету та фінансів, управління майном, підприємницької діяльності і торговельного обслуговування (голова комісії Таран Л.В.)

Сільський голова

В.Л.Гончаров

Згідно з оригіналом:

Секретар Чепужівської сільської ради О.В.Власенко

