



БІРКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗМІЙВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLI сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 червня 2018
с.Бірки

№ 824-VII

Про встановлення місцевих податків і зборів, ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бірківської сільської ради

Відповідно до ст. ст. 7, 8, 9, 10, 12, 14, 215, 266, 267, 268, 268¹, 274, 277, 269-287, 293 Податкового Кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бірківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Бірківської сільської ради місцеві податки та збори, ставки та пільги зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а саме:

1.1. Податок на землю.

1.1.1. Платники земельного податку

Платниками податку є:

- а) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- б) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

1.1.2. Об'єкти оподаткування земельним податком

- а) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- б) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

1.1.3. База оподаткування земельним податком

- а) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- б) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

1.1.4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського

1.5.7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

1.6. Туристичний збір

1.6.1. Встановити ставку туристичного збору у розмірі 0,5 відсотків до бази справляння збору.

1.6.2. Basisом справляння збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених в цьому пункті, за вирахуванням податку на додану вартість.

1.6.3. Справляння туристичного збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Бірківською сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного із Бірківською сільською радою.

2. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно правових актів».

2. Дане рішення оприлюднити на сайті Бірківської сільської ради Зміївського району Харківської області та Зміївської районної ради Харківської області до 15 липня 2018 року.

3. Дане рішення направити до державної податкової інспекції до 01.07.2018.

4. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.

5. З введенням в дію цього рішення вважати такими, що втратили чинність:

Рішення XVIII сесії VII скликання № 363 -VII від 27.01.2017 «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2017 рік» зі змінами та доповненнями

Рішення LXVIII сесії VI скликання №971-VI від 17.06.2015 «Про затвердження положення про земельний податок» зі змінами та доповненнями внесеними рішеннями сесій: №72-VII від 28.01.2016, №184-VII від 08.06.2016, № 362-VII від 27.01.2017р., № 507-VII від 13.07.2017р..

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, управління майном, підприємницької діяльності, соціально-економічного розвитку села (голова комісії – Кухтін Є.І.), земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Жоян О.В.) та мандатну, з питань депутатської діяльності та етики, законності та охорони громадського порядку (голова комісії - Онищенко О.Є.).

Сільський голова



Т.С. Давиденко