



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ЗМІЇВСЬКИЙ РАЙОН
Геніївська сільська рада
РІШЕННЯ

XXXVI сесії
VII скликання
Від 21 червня 2018 року №325-УП

Про встановлення місцевих податків і зборів та визначення розмірів їх ставок на території Геніївської сільської ради

Відповідно до ст. ст. 7, 8, 9, 10, 12, 14, 215, 266, 267, 268, 268¹, 274, 277, 269-287, 293 Податкового Кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Геніївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Геніївської сільської ради:

1.1. Податок на землю.

1.1.1. Платники земельного податку

Платниками податку є:

- а) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- б) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

1.1.2. Об'єкти оподаткування земельним податком

- а) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- б) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

1.1.3. База оподаткування земельним податком

- а) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- б) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

1.1.4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком

- а) Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається

дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

1.5.3.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

1.5.4. Ставки збору

Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі до 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.5.5. Порядок обчислення та строки сплати збору

Сума збору за місця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

1.5.6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

1.6 Туристичний збір

1.6.1 Платники збору

1.6.1.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію сіл ради та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

1.6.1.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;
- б) особи, які прибули у відрядження;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- е) діти віком до 18 років;
- є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

1.6.2. Ставки збору

1.2.1. Ставка туристичного збору встановлюється у розмірі 1 відсоток до бази оподаткування збору.

1.6.3. База оподаткування

Діючо з офіційною
сесією Тер. Верховен

1.6.3.1. Базою оподаткування є вартість усього періоду проживання (ночівлі) у місцях, зазначених у пункті 1.4. цього Положення за вирахуванням податку на додану вартість.

1.6.3.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

1.6.4. Податкові агенти

1.6.4.1. Податковими агентами зі сплати туристичного збору є:

а) адміністрації готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичні особи або фізичні особи-підприємці, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору.

1.6.4.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

1.6.5. Об'єкт оподаткування

1.6.5.1. Об'єктом оподаткування є надання послуг з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

1.6.6. Особливості справляння збору

1.6.6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

1.6.7. Податковий період

1.7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

1.6.8. Строк та порядок сплати збору

1.6.8.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

1.6.9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

1.6.9.1. Податкова декларація з туристичного збору щокварталу подається до органів державної податкової служби протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного (податкового) кварталу за формою, затвердженою центральним органом державної податкової служби.

1.6.10. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль податкових органів

1.6.10.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законів України.

1.6.10.2. За неподання, порушення порядку заповнення та строків подання податкової декларації органам державної податкової служби, недостовірність наданої інформації

Згідно з рішенням
сесії 2-ї сесії
Тернопільської