



УКРАЇНА  
ЛИМАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗМІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XXIII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 27 червня 2018 року

№ 494-УІІ

**Про встановлення місцевих податків і зборів, ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Лиманської сільської ради**

Відповідно до ст. ст. 7, 8, 9, 10, 12, 14, 215, 266, 267, 268, 268<sup>1</sup>, 274, 277, 269-287, 293 Податкового Кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Лиманська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Лиманської сільської ради місцеві податки та збори, ставки та пільги із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а саме:

**1.1. Податок на землю.**

**1.1.1. Платники земельного податку**

Платниками податку є:

- а) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- б) землекористувачі.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

**1.1.2. Об'єкти оподаткування земельним податком**

- а) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- б) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**1.1.3. База оподаткування земельним податком**

- а) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- б) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

**1.1.4. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком**

а) Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством.

б) Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового Кодексу.

такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

1.5.7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## 1.6. Туристичний збір

1.6.1. Встановити ставку туристичного збору у розмірі 0,5 відсотків до бази справляння збору.

1.6.2. Базою справляння збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених в цьому пункті, за вирахуванням податку на додану вартість.

1.6.3. Справляння туристичного збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Лиманською сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного із Лиманською сільською радою.

2. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно правових актів».

2. Дане рішення оприлюднити на сайті Зміївської районної ради Харківської області до 15 липня 2018 року.

3. Дане рішення у десятиденний термін з дня прийняття направити до державної податкової інспекції, але не пізніше 01 липня 2018 року .

4. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.

5.3 введенням в дію цього рішення вважати такими, що втратили чинність: рішення XI сесії сільської ради VII скликання від 31.01.2017 №211-УІІ «Про встановлення місцевих податків і зборів по Лиманській сільській раді на 2017 рік », № 212-УІІ «Про затвердження Положення про земельних податок» та рішення XVI сесії сільської ради VII скликання від 13.07.2017 №306-УІІ «Про місцеві податки та збори та ставки єдиного податку на 2018 рік ».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Лиманської сільської ради з питань бюджету, фінансів, торгівлі, побутового обслуговування, соціального захисту населення та підприємницької діяльності (голова комісії Білостоцька І.І)

Сільський голова



О.Бутко